



**MIŁA**  
RESORT

## Założenia/ Harmonogram

<b>Założenia czasowe</b>	
Czas realizacji inwestycji	01 listopada 2023r. – 30 czerwca 2025r.
Ilość etapów realizacji pierwszej części	5 etapów
Czas realizacji jednego etapu	od 3 do 6 miesięcy
<b>Założenia ilościowe</b>	
Ilość m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych	ok. 2500m <sup>2</sup>
Ilość lokali mieszkalnych	43szt.
Ilość samodzielnych garaży	3szt.
Ilość miejsc postojowych w hali garażowej	28szt.



**MIŁA**  
RESORT

Biuro Sprzedaży:  
ul.  
tel.:  
e-mail:

Ilość miejsc postojowych zewnętrznych	4szt.
<b>Harmonogram Prac Budowlanych</b>	
<b>I Etap – 25%</b> <b>Czas realizacji:</b> <b>od 01 listopada do 31 grudnia 2023r.</b>	Wprowadzenie do Spółki nieruchomości oraz dokumentacji; Uzyskanie pozwolenia na budowę; Ogrodzenie i porządkowanie terenu; Przyłącza elektryczne i gazowe; Realizacja robót ziemnych i fundamentów;
<b>II Etap – 25%</b> <b>Czas realizacji:</b> <b>od 01 stycznia do 30 kwietnia 2024r.</b>	Realizacja budynku do poziomu parteru;
<b>III Etap – 25%</b> <b>Czas realizacji:</b> <b>od 01 maja do 30 października 2024r.</b>	Realizacja budynku do stanu surowego zamkniętego wraz z zadaszeniem; Realizacja elewacji do 30% Realizacja stolarki do 50% Infrastruktura hydrauliczna do 30% Infrastruktura elektryczna do 30% Realizacja przyłącza gazowego Realizacja przyłącza wodno-kanalizacyjnego
<b>IV Etap – 20%</b> <b>Czas realizacji:</b> <b>od 01 listopada 2024r. do 30 kwietnia 2025r.</b>	Realizacja stolarki do 100% Wykończenie zewnętrzne i wewnętrzne budynku do 100% Zagospodarowanie terenu do 100% Urządzenie i wyposażenie części wspólnych do 100% Wykonanie ogrodzenia i założenie monitoringu do 100%
<b>V Etap – 5%</b> <b>Czas realizacji:</b> <b>od 01 maja do 30 czerwca 2025r.</b>	Odbiory Techniczne budynku Rozpoczęcie przenoszenia własności lokali



**MIŁA**  
RESORT

Biuro Sprzedaży:  
ul.  
tel.:  
e-mail: